

Mise à jour AVENANT 2 – Annexe 9 – DSP 18-04 Animation
Exploitation du Vieux Port à MARSEILLE – PERIMETRE 1

ANNEXE 9

ANNEXE B4
Grille tarifaire et conditions d'application

Version 3 – 26/04/18

TARIFS PERIMETRE DE LA DSP 1 - ANNEE 1			
n°	OCCUPATIONS DE LONGUES DUREES (minimum 1 an)	détail et modalité d'application	prix en € HT
1	occupation individuelle de longue durée (minimum 1 an) d'un poste à flot (Majoration bateau à usage d'habitation 10%)	en € / m ² / an	49,60 €
2	occupation individuelle de longue durée (minimum 1 an) d'un poste à terre L.<5m Cercle des Rageurs des Catalans	bateau/an	130,00 €
3	occupation non commerciale de longue durée (minimum 1 an) de plan d'eau	en € / m ² / an	26,50 €
4	occupation non commerciale de longue durée (minimum 1 an) de terre-plein non bâti	en € / m ² / an	9,00 €
5	occupation non commerciale de longue durée (minimum 1 an) de terre-plein bâti	en € / m ² / an	12,50 €
6	occupation commerciale de longue durée (minimum 1 an) de plan d'eau (Professionnels)	en € / m ² / an	63,00 €
7	occupation commerciale de longue durée (minimum 1 an) de terre-plein non bâti	en € / m ² / an	17,60 €
8	occupation commerciale de longue durée (minimum 1 an) de terre-plein bâti	en € / m ² / an	24,50 €
9	occupation individuelle navire en escale (période fixe de 11 mois) - Pôle course	en € / m ² / jour	0,32 €
OCCUPATIONS DE COURTES DUREES			prix en € HT
10	occupation individuelle de courte durée d'un poste à flot en haute saison	en € / m ² / jour	0,85 €
11	occupation individuelle de courte durée d'un poste à flot en basse saison (Abattement 50% à partir du 45ème jour)	en € / m ² / jour	0,60 €
12	occupation non commerciale de courte durée de terre-plein	en € / m ² / jour	10,00 €
13	occupation non commerciale de courte durée de plan d'eau	en € / m ² / jour	0,40 €
14	occupation commerciale de courte durée de terre-plein (Manifestations)	en € / m ² / jour	20,00 €
15	occupation commerciale de courte durée de plan d'eau (Manifestations)	de 0 à 50,99 m ²	245,00 €
16	occupation commerciale de courte durée de plan d'eau (Manifestations)	de 51 à 100 m ²	490,00 €
17	occupation commerciale de courte durée de plan d'eau (Manifestations)	par tranche de 50m ² en +	245,00 €
18	occupation individuelle de courte durée d'un poste à terre L.<5m Cercle des Rageurs des Catalans	en € / m ² / jour	0,15 €
PRESTATIONS ET SERVICES DIVERS			prix en € HT
19	frais d'inscription initiale sur liste d'attente	/an	100,00 €
20	frais de confirmation annuelle d'inscription sur liste d'attente	/an	50,00 €
21	frais de dossier suite à attribution d'un poste individuel de longue durée ou modification de jauge (Abattement 50% pour bateau <7m)	unité	575,00 €
22	Redevance forfaitaire par poste à flot	/an/bateau	300,00 €
23	Redevance forfaitaire par poste à terre	/an/bateau	180,00 €

Modalités de révision de prix - Mise à jour AVENANT 2 – MAI 2022

La formule de révision prévue ci-dessous est clarifiée comme suit :

$$\text{Formule } P = P_0 \times I_n / I_0$$

I : l'indice choisi pour la redevance révisée est l'indice INSEE ICHTE N° 001565187 base 100 en décembre 2008

P : tarif révisé pour l'année civile à venir

P₀ : tarif contractuel de référence

n : année d'application du tarif révisé

I₀ : valeur de référence de l'indice ICHTE publiée en avril 2018 pour le mois de décembre 2017 soit 110,70

I_n : valeur de l'indice ICHTE publié en avril (indice de décembre) appliqué pour la redevance du délégant prévue à l'article 29 du contrat

Nota bene : l'effet multiplicateur du coefficient de révision appliqué aux tarifs usagers ne peut excéder celui du dernier coefficient appliqué à la redevance du délégant.

MANUTENTION DE TAIL	HAUTE SAISON avril – mai – juin – septembre – octobre	BASSE SAISON Janvier - Février - Mars - Juillet - Aout - novembre - décembre
MISE A TERRE / MISE A L'EAU - Echouage sur ber une journée		Abattement de 30%
Plus de 4 tonnes	128,00 €	
Moins de 4 tonnes	64,00 €	
JOUR SUPPLEMENTAIRE SUR BER (selon disponibilités)		Abattement de 30%
Plus de 4 tonnes	64,00 €	
Moins de 4 tonnes	32,00 €	
MOUVEMENT : pose moteur, remorquage...		Abattement de 30%
Pose moteur	75,00 €	
Remorquage navire	160,00 €	
MISE SOUS SANGLES POUR COUP DE BROSSE 1 HEURE MAXIMUM	43,00 €	

Modalité de révision des prix :

Selon l'indice suivant : **Indice ICHTE publié par l'INSEE n°001565187**

Les valeurs d'origine de l'indice est : **110,20 € SEPTEMBRE 2017**

Les prix ci-dessus sont révisés annuellement selon la formule de révision spécifique suivante: $P = P_0 \cdot \text{ICHTE} / \text{ICHTE}_0$

P : Prix révisé

P₀ : Prix d'origine

ICHTE : Indice publié pour le mois de septembre de chaque année

ICHTE₀ : Indice publié pour le mois de septembre 2017

L'abattement relatif aux manutentions est appliqué en basse saison : Janvier – Février – Mars – Juillet – Aout – Novembre et Décembre et s'adresse à tous les usagers compris sur les périmètres de la DSP1 (professionnels inclus).